




**Sencelles**

**ID: 31049**

**Finca agrícola con casa de campo y almacén**  
**Agriculture land with house and storage**  
**Landwirtschaft mit Haus und Lagerhalle**

Construido / Constructed / Bebaut ca. 168 m<sup>2</sup> + 1.120 m<sup>2</sup>  
 Terreno / Plot / Grundstück ca. 245.226 m<sup>2</sup>

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 3  
 Baños / Bathrooms / Badezimmer 1

Calefacción	<input type="checkbox"/>	A/A	<input type="checkbox"/>	Piscina	<input type="checkbox"/>	Aparcamiento	<input checked="" type="checkbox"/>		*
Heating		A/C		Pool		Parking			
Heizung		Klima		Schwimmbad		Parkplatz			

Precio / Price / Kaufpreis € 1.200.000,-



- E** En el ambiente rural un kilómetro fuera de Sencelles se encuentra esta finca agricultura. Existe una antigua casa de campo con unos 168 m<sup>2</sup> para reformar o posiblemente extender más almacenes y establos de unos 1.120 m<sup>2</sup>. La finca dispone de línea de electricidad de 230V y 400V, agua por dos pozos propios y un depósito de agua de una lámina de aprox. 200 m<sup>2</sup>. La finca está completamente vallada.
- GB** In rural environment, one kilometre outside of Sencelles you find this agriculture land. It exists and old farmhouse of approx. 168 m<sup>2</sup> to be reformed and eventually extended. As well there are agriculture buildings like storages and stables of approx. 1120 m<sup>2</sup>. The property has mains electricity of both 230V and 400V, water from two own wells and a water deposit of approx. 200 m<sup>2</sup>. The land is completely fenced in.
- D** In ländlicher Umgebung, etwa einen Kilometer außerhalb von Sencelles liegt dieses landwirtschaftliche Grundstück. Es existiert ein altes Wohnhaus von ca. 168 m<sup>2</sup> zum Renovieren und ggf. Erweitern sowie landwirtschaftliche Hallen und Gebäude von ca. 1.120 m<sup>2</sup>. Die Finca verfügt über zwei eigene Brunnen, ein großes Wasserdepot mit ca. 200 m<sup>2</sup> Wasserfläche, Stromlinie mit 230 Volt sowie 400 Volt, Abstellräume und Garage. Das Grundstück ist vollständig umzäunt.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.