




**Sencelles**

**ID: 31039**

**Casa acogedora con piscina**  
**Cosy house with pool**  
**Gemütliches Haus mit Schwimmbad**

Construido / Constructed / Bebaut ca. 76 m<sup>2</sup>  
 Terreno / Plot / Grundstück ca. 1.151 m<sup>2</sup>

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 1  
 Baños / Bathrooms / Badezimmer 1

Calefacción	A/A	Piscina	Aparcamiento	 <b>G</b>
Heating <input type="checkbox"/>	A/C <input checked="" type="checkbox"/>	Pool <input checked="" type="checkbox"/>	Parking <input checked="" type="checkbox"/>	
Heizung	Klima	Schwimmbad	Parkplatz	

Precio / Price / Kaufpreis € 200.000,-





- E** En el ambiente rural un poco fuera del pueblo se encuentra esta acogedora casa de 76 m<sup>2</sup>. La casa consta de un dormitorio, un baño, una pequeña cocina y tiene agua y electricidad de la red. También hay aire acondicionada frío y calor y una chimenea. En el bonito jardín hay una casita como taller y un invernadero. Suficiente sitio para aparcar completan esta oferta.
- GB** You find this cosy house of 76 m<sup>2</sup> in a rural ambience a little outside of the village. It has mains water, mains electricity and furthermore air-condition hot/cold and a nice fireplace. It has one bedroom, one bathroom and a small kitchen. The nice garden offers as well a workshop and a conservatory. Enough place for parking and storage complete this offer.
- D** Dieses gemütliche Haus von 76 m<sup>2</sup> befindet sich in ländlicher Umgebung außerhalb des Dorfes. Es hat Stromanschluß und Stadtwasser sowie einen Kamin und Klimaanlage warm/kalt. Ein Schlafzimmer und ein Bad sowie eine kleine Küche stehen zur Verfügung. Der Gartenbereich ist schön angelegt und beinhaltet eine Werkstatt und einen Wintergarten sowie einen Pool von 18 m<sup>2</sup>. Ausreichend Parkmöglichkeit und Abstellfläche vervollständigen dieses Angebot.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.