



Santa Maria

ID: 30956

Casa de campo moderna con piscina
Modern country house with swimming pool
Modernes Landhaus mit Schwimmbad

Construido / Constructed / Bebaut ca. 325 m²
 Terreno / Plot / Grundstück ca. 21.300 m²

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 3
 Baños / Bathrooms / Badezimmer 2

Calefacción	<input checked="" type="checkbox"/>	A/A	<input type="checkbox"/>	Piscina	<input checked="" type="checkbox"/>	Aparcamiento	<input checked="" type="checkbox"/>	
Heating		A/C		Pool		Parking		
Heizung		Klima		Schwimmbad		Parkplatz		

Precio / Price / Kaufpreis € 830.000,-



E En el ambiente rural fuera de Santa Maria se encuentra esta hermosa finca. La casa fue completamente construida nuevo con un sótano, piscina y una división moderna y abierta. La casa consta de una amplia cocina conectada al área de comer y al salón con chimenea, amplias terrazas y todavía podría ser extendida. Calefacción de suelo radiante con bomba de calor, electricidad por placas solares y generador, pozo propio con cisterna, dos pequeños edificios para guardar herramientas, un establo y una plantación de vino completan la oferta.

GB In rural environment outside of Santa Maria you find this beautiful finca. The house has been completely new built with a basement, swimming pool and open plan layout. The house has a huge kitchen connected with the dining and the living area with a fire place, big terraces and could still be extended. Underfloor heating with heat pump, electricity with solar panels and generator, own water well with a deposit, two little buildings for storage and garden tools, horse stable and a wine plantation complete the offer.

D In ländlicher Umgebung etwas außerhalb von Santa Maria liegt diese schöne Finca. Das Haus wurde komplett neu gebaut mit Keller, Schwimmbad und einem offen gestalteten Grundriß. Das Haus verfügt über eine große, offene Küche, Wohnzimmer und Eßzimmer mit Kamin und große Terrassenflächen und kann noch erweitert werden. Fußbodenheizung über Wärmepumpe, Strom über Solarpaneele und Generator, eigener Brunnen mit Wasserdepot, zwei kleine Werkstatthäuschen, Pferdestall und ein kleines Weinfeld komplettieren das Angebot.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.