



**Santa María**

**ID: 30939**

**Espaciosa finca con vistas panorámicas**  
**Spacious country house with panoramic views**  
**Großzügiges Landhaus mit Panoramablick**

Construido / Constructed / Bebaut ca. 500 m<sup>2</sup>  
 Terreno / Plot / Grundstück ca. 28.000 m<sup>2</sup>

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 5  
 Baños / Bathrooms / Badezimmer 5+1

Calefacción	A/A	Piscina	Aparcamiento
Heating <input checked="" type="checkbox"/>	A/C <input checked="" type="checkbox"/>	Pool <input type="checkbox"/>	Parking <input checked="" type="checkbox"/>
Heizung	Klima	Schwimmbad	Parkplatz <input checked="" type="checkbox"/>



\*

Precio / Price / Kaufpreis € 1.500.000,-



**E** Esta casa de nueva construcción de unos ocho años se encuentra fuera de Santa María en la dirección a Palma y necesita ser terminada en unos detalles. La casa principal de aprox. 300 m<sup>2</sup> tiene una amplia cocina, un salón-comedor grande con chimeneas y un sótano con garaje. Además hay un edificio más que se usa como una cocina de verano para barbacoas y casa de huéspedes. Las espaciosas terrazas con espacio para una piscina ofrecen vistas fantásticas a las montañas y a la bahía de Alcudia. La casa tiene calefacción central y aire acondicionado preinstalado. Pozo propio y conexión a la red eléctrica están preparados.

**GB** This eight years ago completely new built house lies outside Santa María in direction to Palma and has to be finished in some details. The main house of approx. 300m<sup>2</sup> comes with big kitchen, a big living and dining room with fireplaces and basement with parking space. There is a further building used as a big barbeque house and guest's house. The spacious terraces with place for a pool offer fantastic views to the mountains and at the bay of Alcudia. The house disposes of pre-installation of central heating and air-conditioning. Own water well and mains electricity are prepared as well.

**D** Dieses vor ca. acht Jahren komplett neu erbaute Haus liegt außerhalb des Ortes Santa María in Richtung Palma und muß in Details noch fertiggestellt werden. Neben dem Haupthaus von ca. 300m<sup>2</sup> mit großer Küche, einem großen Wohnzimmer mit Kaminen, Keller mit Tiefgarage, gibt es ein weiteres Gebäude, das als Grillhaus und Gästehaus genutzt werden kann. Die großzügigen Terrassen mit Platz für einen Pool bieten einen fantastischen Blick auf die Berge und auf die Bucht von Alcudia. Es verfügt über Vorinstallationen für Zentralheizung und Klimaanlage. Eigener Brunnen und Stromanschluß sind vorbereitet.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.