



Puntiró

ID: 30649

**Nueva casa de campo con vistas
New country house with views
Neues Landhaus mit Weitblick**

Construido / Constructed / Bebaut
Terreno / Plot / Grundstück

ca. 230 m²
ca. 8.935 m²

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer
Baños / Bathrooms / Badezimmer

3
3+1

Calefacción
Heating
Heizung



A/A
A/C
Klima



Piscina
Pool
Schwimmbad



Aparcamiento
Parking
Parkplatz



Precio / Price / Kaufpreis

€ 700.000,-



E En el ambiente rural de Puntiró, cerca del nuevo campo de golf se encuentra esta casa bioclimática de nueva construcción. Terminado en 2005 todavía se puede ampliarla legalmente. La casa ofrece en un nivel tres dormitorios, dos baños y un aseo, una amplia cocina empotrada, un salón grande con chimenea con salida a la terraza y una casa de huéspedes de unos 60m² con baño. Doble paredes aisladas, ventanas de climait, conexión a la luz de Gesa, agua corriente, teléfono, un sótano de 170 m² y las vistas fantásticas completan esta oferta.

GB In the area of Puntiró you find this beautifully bioclimatic constructed country house. It was completed in 2005 but still could be legally extended. The house is all on ground floor and contains three bedrooms and two bathrooms and a toilet, a large open plan living room with fireplace and French windows to the terrace, spacious fitted kitchen and separate guest house of 60m² with bathroom. Mains electricity and water are provided. Double glazed windows, insulated double walls, a basement with 170m² and the wonderful views complete the offer.

D Im Gemeindegebiet von Puntiró, in der Nähe des neuen Golfplatzes, befindet sich dieses bioklimatische Haus im modernen Stil. Es wurde 2005 fertiggestellt, kann aber noch legal erweitert werden. Das Haus bietet auf einer Ebene drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, ein WC, eine große Einbauküche und ein großes Wohnzimmer mit Kamin und Ausgang auf die Terrasse sowie ein Gästehaus von 60m² mit Bad. Doppelverglasung, Stromanschluß, Stadtwasser, Telefon sowie ca. 170m² Kellerraum und die fantastische Aussicht komplettieren dieses Angebot.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.