



Sencelles

ID: 30615

Casa nueva sin barreras y adaptada a la tercera edad
Barrier-free / age-adapted new house
Barrierefreier / altersgerechter Neubau

Construido / Constructed / Bebaut ca. 600 m²
 Terreno / Plot / Grundstück ca. 23.310 m²

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 4
 Baños / Bathrooms / Badezimmer 3+1

Calefacción	A/A	Piscina	Aparcamiento	
Heating <input checked="" type="checkbox"/>	A/C <input checked="" type="checkbox"/>	Pool <input checked="" type="checkbox"/>	Parking <input checked="" type="checkbox"/>	
Heizung	Klima	Schwimmbad	Parkplatz	

Precio / Price / Kaufpreis € 1.350.000,-



E Esta casa en construcción sin barreras y adaptada a la tercera edad se encuentra en el medio rural con una superficie habitable de 265 m² mas amplias terrazas y porches (total construido 600 m²). La casa ofrece el dormitorio principal con baño y zona vestidor, dos dormitorios con un baño y otro salón-dormitorio con su baño en suite para huéspedes o persona de asistencia. El salón-comedor amplio, abierto a la cocina ofrece vistas panorámicas. Calefacción de suelo radiante, placas solares térmicas, bomba de calor, aire acondicionado por fancoils, agua corriente y luz de la red son algunos de los detalles.

GB This barrier-free and as well age-adapted built house you find in rural environment has a living area of 265 sqm plus huge terraces, which are partly roofed (total build of 600 m²). The house offers master bedroom with bathroom and dressing area, two bedrooms with one bathroom and another living – bedroom for guests or assistant person. The spacious open plan living – dining room with open plan kitchen offers panoramic views. Under floor heating, solar panels, heating pump, air condition by fan coils, mains water and electricity are some of the features.

D In ländlicher Umgebung liegt dieses barrierefreie / altersgerechte Haus mit einer Nettowohnfläche von 265 m² zuzüglich offener und überdachter Terrassen (gesamt bebaute Fläche 600 m²). Das Haus bietet neben dem Hauptschlafzimmer mit Ankleidebereich und Badezimmer, zwei weitere Schlafzimmer mit Badezimmer und ein weiteres Wohn-Schlafzimmer mit Bad für Gäste oder eine Betreuungsperson. Der großzügige Wohn-Eßraum mit angeschlossener Küche ist lichtdurchflutet mit Panoramablick. Fußbodenheizung, Solarthermie, Wärmepumpe, Klimaanlage mit Fancoils, Stadtwasser und Stromanschluß sind nur einige der Merkmale.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.