



## Establiments

**ID: 30613**

### Una finca recién reformado con encanto Totally new reformed and enchanting Finca Ganz neu und zauberhaft renovierte Finca

Construido / Constructed / Bebaut ca. 200 m<sup>2</sup>  
 Terreno / Plot / Grundstück ca. 2.500 m<sup>2</sup>

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 3  
 Baños / Bathrooms / Badezimmer 2

Calefacción	<input checked="" type="checkbox"/>	A/A	<input type="checkbox"/>	Piscina	<input type="checkbox"/>	Aparcamiento	<input checked="" type="checkbox"/>
Heating		A/C		Pool		Parking	
Heizung		Klima		Schwimmbad		Parkplatz	

Precio / Price / Kaufpreis € 995.000,-



**E** La casa con dos plantas y con calefacción de suelo radiante se encuentra en un terreno, que es fácil de mantener. La planta baja ofrece un amplio salón-comedor con chimenea, una cocina amueblada con despensa, un dormitorio y un baño con ducha. Dos habitaciones más hay en la primera planta, además otro baño con ducha. Una de aquellas habitaciones tiene una salida a una terraza con vistas bonitas y panorámicas. Casi toda la casa está rodeada de una terraza en la cual también hay un jacuzzi exterior con vistas preciosas. La cocina de verano tiene una barbacoa, un horno mallorquina y aquí también se encuentra la lavandería.

**GB** This beautiful house in two floors with under floor heating on a plot, which is easy to maintain, offers at the ground floor a nice living/dining room with a fireplace, a modern built-in kitchen with pantry, one bed- and one bathroom. Two more bedrooms can be fitted in the first floor and one of them with a terrace and a beautiful free panoramic view. There is also a bathroom. Mostly the whole house is surrounded with terraces where you find nice places to bide and an outside jacuzzi with views to relax. Close to the barbecue place with a small summer kitchen stands a utility room.

**D** Das zweigeschossige Haus mit Fußbodenheizung auf einem pflegeleichten Grundstück bietet im Erdgeschoß einen schönen Wohn-/Eßraum mit Kaminofen, eine Simatic Einbauküche, eine Speisekammer sowie ein Schlafzimmer und Duschbad. Im ersten Stock gibt es zwei Schlafzimmer, eines hat eine Terrasse mit schönem Weitblick und noch einmal ein Duschbad. Das gesamte Haus ist umgeben von einer meist überdachten Terrasse, wo sich viele schöne Möglichkeiten zum Verweilen bieten. Weiterhin gibt es einen Außen-Jacuzzi mit Blick in die Landschaft, einen überdachten BBQ-Platz, einen Holzbackofen und einen separaten Waschraum.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.