



**Sencelles**

**ID: 30602**

**Casa de campo con la posibilidad de ampliar  
Country house with the option to extend  
Landhaus mit Möglichkeit der Erweiterung**

Construido / Constructed / Bebaut ca. 150 m<sup>2</sup>  
Terreno / Plot / Grundstück ca. 14.200 m<sup>2</sup>

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 2  
Baños / Bathrooms / Badezimmer 1

Calefacción	<input type="checkbox"/>	A/A	<input type="checkbox"/>	Piscina	<input checked="" type="checkbox"/>	Aparcamiento	<input checked="" type="checkbox"/>
Heating		A/C		Pool		Parking	
Heizung		Klima		Schwimmbad		Parkplatz	

Precio / Price / Kaufpreis € 285.000,-



- E** En el ambiente rural fuera de Sencelles hay esta casa de campo. La casa ofrece en la planta baja el salón con chimenea y horno de leña, la cocina, un dormitorio y el baño. En la primera planta, que es en forma de un torre hay el dormitorio principal con suelo de parquet. La electricidad viene por generador y sistema de baterías, además hay la opción de tener conexión a la red eléctrica. Una pequeña piscina, el garaje, la posibilidad de ampliar y las vistas a las montañas completan esta oferta.
- GB** In rural environment outside of Sencelles you find this country house. The ground floor offers the living room with fire place and wood burner, the kitchen, one bedroom and the bathroom. At the first floor, which is like a tower is the master bedroom with parquet floor. The electricity supply is by generator and battery system, and there is the option to have mains electricity. A small pool, the garage, the possibility to extend and the views to the mountains complete this offer.
- D** In ländlicher Umgebung etwas außerhalb von Sencelles liegt dieses Landhaus. Das Haus bietet im Erdgeschoß das Wohnzimmer mit Kamin und Holzofen, die Küche, ein Schlafzimmer und das Badezimmer. Im turmartigen Obergeschoß liegt das Hauptschlafzimmer mit Parkettboden. Die Stromversorgung ist autark über einen Generator und Batterien geregelt, optional ist ein Stromanschluß möglich. Ein kleiner Pool, die Garage, die Option das Haus zu Erweitern und der Blick auf die Berge ergänzen dieses Angebot.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.