



Santa Maria

ID: 30592

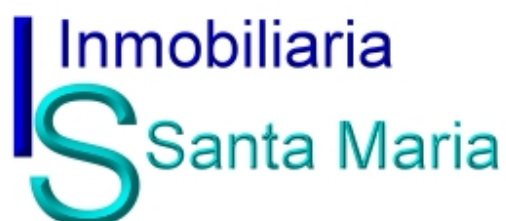
Bonita casa de pueblo para modernizar
Beautiful town house to modernise
Schönes Dorfhaus zum Modernisieren

Construido / Constructed / Bebaut ca. 340 m²
 Terreno / Plot / Grundstück ca. 400 m²

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 4
 Baños / Bathrooms / Badezimmer 2

Calefacción <input type="checkbox"/>	A/A <input type="checkbox"/>	Piscina <input type="checkbox"/>	Aparcamiento <input checked="" type="checkbox"/>
Heating	A/C	Pool	Parking
Heizung	Klima	Schwimmbad	Parkplatz

Precio / Price / Kaufpreis € 550.000,-





E Esta casa de pueblo, muy amplia, se encuentra al borde del pueblo de Santa Maria. La casa ofrece en dos plantas una entrada, cuatro dormitorios, un baño, una cocina, un gran salón-comedor con chimenea. Adicionalmente hay un ático de aprox. 70m² para diferentes usos. De la cocina puede salir al patio con terraza y al jardín. En el jardín hay una casita con aseo. El antiguo garaje con acceso de la calle se puede rehabilitar para este uso. La casa necesita unas modernizaciones como la fontanería, electricidad, la instalación de calefacción central.

GB This spacious townhouse is at the border of the village. It offers on two floors an entrance hall, four bedrooms, one bath, a kitchen, a big living room with fire place. The attic offers additional space of approx. 70 m². From the kitchen you can go out to the court with the terrace and the garden. In the garden is a little house with a guest toilet. The former garage with access from the main road could easily be redone for this use. The house needs some modernisation, especially plumbing and electricity, a central heating could be fitted by that way.

D Dieses großzügige Dorfhaus befindet sich am Ortsrand von Santa Maria. Auf zwei Ebenen verteilt stehen Ihnen aktuell vier Schlafzimmer zur Verfügung. Die große mallorquinische Küche führt hinaus zu dem Patio und dem großen Garten. Das große Wohnzimmer hat einen prachtvollen Kamin und die großen Räume unter dem Dach bieten Platz für vielfältige Verwendungsmöglichkeiten. Die frühere Garage mit Zugang von der Hauptstraße könnte leicht als solche wieder in Gebrauch genommen werden. Das Haus braucht eine Modernisierung der Installationen und Bäder, und in diesem Zuge sinnvoller weise die Installation einer Zentralheizung.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.