



**Santa Maria**

**ID: 30534**

**Maravillosa mansión  
Marvellous mansion  
Traumhaftes Fincaanwesen**

Construido / Constructed / Bebaut ca. 655 m<sup>2</sup>  
 Terreno / Plot / Grundstück ca. 25.000 m<sup>2</sup>

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 6  
 Baños / Bathrooms / Badezimmer 5

Calefacción	A/A	Piscina	Aparcamiento
Heating <input checked="" type="checkbox"/>	A/C <input checked="" type="checkbox"/>	Pool <input checked="" type="checkbox"/>	Parking <input checked="" type="checkbox"/>
Heizung	Klima	Schwimmbad	Parkplatz

Precio / Price / Kaufpreis € 2.900.000,-



**E** En la zona mas requerida está esta mansión excepcional entre Santa Maria y Alaró. Hace solo cinco años se han construida esta propiedad en estilo mallorquín con materiales autenticas y por eso la tiene paredes de 80 cm y el típico patio con áreas en sombra, que es perfecto para disfrutar la vida mediterránea. La división de la casa es perfecta y todos los cuartos son espaciosos. Además hay la piscina grande, porches, calefacción central, teléfono y pozo propio.

**GB** In the highly sought after area between Santa Maria and Alaró lies this exceptional country estate. It was built only five years ago in a typical Majorcan style with authentic materials including 80 cm thick walls and the typical mansion style courtyard with various shady areas which gives a taste of the Mediterranean lifestyle. The layout of the house is ideal and all the rooms are spaciouly designed. Furthermore, there is a huge swimming pool, covered terraces, central heating, telephone and it has its own well.

**D** In einer der schönsten und nachgefragtesten Lagen zwischen Santa Maria und Alaró befindet sich dieses traumhafte Finca-Anwesen. Vor fünf Jahren mit teilweise alten Materialien erbaut und nach typischen mallorquinischem Konzept erstellt wie z.B. 80 cm dicke Außenmauern, typischer Eingangsbereich über einen schattigen Patio können hier die neuen Eigentümer das mediterrane Finca-Leben in vollen Zügen genießen. Es stehen gut aufgeteilte, großzügige Räumlichkeiten zur Verfügung. Weitere Ausstattungsmerkmale sind der große Pool, überdachte Terrassen, Zentralheizung, Telefon, eigenes Wasser sowie die großzügige Einfahrt.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.