



Puerto de Pollença

ID: 30520

**Tercer Piso con ascensor y balcon
Third Floor Flat with Lift and Balcony
Wohnung mit Balkon und Fahrstuhl**

Construido / Constructed / Bebaut ca. 80 m²
 Terreno / Plot / Grundstück ca. 0m²

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 2
 Baños / Bathrooms / Badezimmer 1

Calefacción	A/A	Piscina	Aparcamiento
Heating <input checked="" type="checkbox"/>	A/C <input checked="" type="checkbox"/>	Pool <input type="checkbox"/>	Parking <input type="checkbox"/>
Heizung	Klima	Schwimmbad	Parkplatz <input type="checkbox"/>

Precio / Price / Kaufpreis € 240.000,-



E En el centro del pueblo de Puerto Pollençà, a una distancia de poco minutos a pie para llegar al mar es este piso moderno en la tercera planta. El edificio tiene un ascensor y una escalera de entrada comunal. El piso consiste de un vestíbulo de la entrada, un salón-comedor y una cocina americana de planta abierta con el acceso vía puertas correderas a un balcón y a un almacén para la lavadora. El piso tiene dos dormitorios y un baño. Hay ventanas de climalit de aluminio y persianas de aluminio en todas partes y aire acondicionado de calor y frío.

GB In the town centre of Puerto Pollençà, within a few minutes walk of the sea front, is this modern, third floor flat. The building has a lift and communal entrance stairway. The flat consists of an entrance hallway, open plan living room, dining room and American style kitchen with access via sliding doors to a balcony and a store for the washing machine. The flat has two bedrooms and a bathroom. There are aluminium shutters, aluminium double glazing throughout and hot and cold air conditioning.

D Im Zentrum von Puerto Pollençà in nur wenigen Gehminuten vom Meer entfernt befindet sich diese moderne Wohnung im dritten Stock. Mit dem Fahrstuhl oder über das Treppenhaus gelangt man zum Wohnungseingang. Die Wohnung bietet einen Flur, ein offenes Wohn-Eßzimmer mit angeschlossener offener Küche. Von diesem Wohnraum aus gelangt man auch zu dem kleinen Balkon und dem Bereich für die Waschmaschine. Zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer stehen zur Verfügung. Die Klappläden und die Fenster mit Doppelverglasung sind aus Aluminium. Klimaanlage warm/ kalt ergänzt das Angebot.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.