



Biniali

ID: 30496

Casa de campo con piscina y sótano
Country House with Pool and Basement
Landhaus mit Pool und Keller

Construido / Constructed / Bebaut ca. 175 m²
 Terreno / Plot / Grundstück ca. 10.000 m²

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 3
 Baños / Bathrooms / Badezimmer 2

Calefacción	A/A	Piscina	Aparcamiento
Heating <input checked="" type="checkbox"/>	A/C <input checked="" type="checkbox"/>	Pool <input checked="" type="checkbox"/>	Parking <input checked="" type="checkbox"/>
Heizung	Klima	Schwimmbad	Parkplatz

Precio / Price / Kaufpreis € 571.000,-



E Esta propiedad está vallada totalmente y tiene algunos olivos circundantes de la casa, que están regado automáticamente. El vestíbulo de la entrada principal lleva a un baño, dos dormitorios y el dormitorio principal con el baño en-suite y un área de oficina/vestidor. La casa está en dos niveles y el nivel inferior lleva al salón-comedor, cocina completa (los dos con el acceso al porche cubierto posterior vía puertas francesas) y coladuría. Hay una piscina pequeña de 5m x 2m y el sótano, que se ha convertido en un cuarto de la música y sitio de juegos. La casa tiene aire acondicionado con bomba calor y frío, agua corriente, luz de Gesa y teléfono / conexión de ADSL.

GB This property is completely fenced in and has a number of olive trees surrounding the property which are automatically irrigated. The main entrance hallway leads to a bathroom, two bedrooms and the master bedroom with en-suite bathroom and office / dressing area. The property is split level and the lower level leads to the living room / dining room, fitted kitchen (both with access to the rear covered porch via French doors) and utility area. There is a small pool of 5m x 2m and the basement has been converted into a music room and games room. The property has hot and cold air conditioning, mains water, mains electricity and telephone / broadband connection.

D Die komplett eingezäunte Immobilie hat einige Olivenbäume die automatisch bewässert werden. Vom Eingangsbereich gehen ein Badezimmer, zwei Schlafzimmer und das Hauptschlafzimmer mit Bad en suite und Ankleide/Büro ab. Das Haus verfügt über geteilte Ebenen und auf der tieferen Ebene befindet sich das Wohn-Eßzimmer, die Einbauküche und ein Waschraum. Küche und Wohnzimmer haben bodentiefe Glastüren, die auf die rückwärtige Terrasse führen. Ein kleiner Pool von 5m x 2m, der Keller mit Musik- und Spielzimmer, Klimaanlage warm/kalt, Stadtwasser, Stromanschluß und ADSL Telefon/Internet ergänzen dieses Angebot.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.