



**Alaro**

**ID: 30437**

**Casa de campo con edificios exteriores y piscina**  
**Country house with Outbuildings and Pool**  
**Landhaus mit Nebengebäuden und Pool**

Construido / Constructed / Bebaut ca. 265 m<sup>2</sup>  
 Terreno / Plot / Grundstück ca. 1.780 m<sup>2</sup>

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 4  
 Baños / Bathrooms / Badezimmer 2

Calefacción	A/A	Piscina	Aparcamiento
Heating <input checked="" type="checkbox"/>	A/C <input checked="" type="checkbox"/>	Pool <input checked="" type="checkbox"/>	Parking <input checked="" type="checkbox"/>
Heizung	Klima	Schwimmbad	Parkplatz

Precio / Price / Kaufpreis € 890.000,-



**E** Esta casa de campo encantadora tiene varias terrazas y áreas del jardín y la piscina donde se puede disfrutar de la vida del exterior. Ofrece un gran salón-comedor con una estufa, la cocina de bien tamaño, una despensa, cuarto útil, cuatro dormitorios, dos baños (uno en-suite). Arriba hay un almacén grande que podría convertir a cuartos adicionales. Hay también las varios edificios exteriores que incluyen un taller, una cocina externa con la barbacoa y un espacio de aparcamiento cubierto para cuatro coches. Luz corriente, agua, calefacción de gas oil, aire acondicionado calor y frío, descalcificador del agua y teléfono completa a la oferta.

**GB** This charming country house has various terraces and areas of the garden and pool where you can enjoy outside living. It contains a large living room / dining room with wood burning stove, a good size kitchen with store cupboard, utility room, four bedrooms, two bathrooms (one en-suite). Upstairs there is a large store, which could convert to additional rooms. There are also various outbuildings that include a workshop, external kitchen with barbeque and covered car parking space for four cars. Mains electricity, water, oil central heating, hot and cold air conditioning, water descaling system and telephone complete the offer.

**D** Dieses schöne Landhaus bietet verschiedene Terrassen und Gartenbereiche sowie einen Pool, um das Leben draußen zu genießen. Ein großes Wohn-Eßzimmer mit Holzofen, eine gut geschnittene Küche, vier Schlafzimmer und zwei Badezimmer (eines davon en suite) bieten ausreichend Platz. Im Obergeschoß befindet sich ein großes Lager, welches in weitere Schlafzimmer umgewandelt werden kann. Es gibt mehrere Nebengebäude, eine Außenküche mit Grillecke und ein überdachter Parkplatz für vier Autos. Stromanschluß, Stadtwasser, Abwasser, Ölzentralheizung, Klimaanlage warm kalt, Wasserentkalkungssystem und Telefon machen dieses Angebot perfekt.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.