



Cala D'Or

ID: 30422

Chalet con jardín
Chalet with Garden
Chalet mit Garten

Construido / Constructed / Bebaut ca. 120 m²
 Terreno / Plot / Grundstück ca. 400 m²

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 3
 Baños / Bathrooms / Badezimmer 2

Calefacción	<input checked="" type="checkbox"/>	A/A	<input type="checkbox"/>	Piscina	<input type="checkbox"/>	Aparcamiento	<input checked="" type="checkbox"/>
Heating		A/C		Pool		Parking	
Heizung		Klima		Schwimmbad		Parkplatz	

Precio / Price / Kaufpreis € 340.000,-



E Situada en el sureste, en el pintoresco pueblo Cala d'Or está este chalet moderno, en muy poca distancia al mar. La propiedad esta completamente cercada con espacio de aparcamiento, pavimentando rodeando la casa, el jardín, que es fácil de mantener, las terrazas y el área de la barbacoa. De la entrada principal hay un pasillo, que entra al espacioso salón-comedor con acceso a la terraza, una cocina completa, tres dormitorios, dos baños y un cuarto de servicio. La casa tiene calefacción central de gas oil, ventanas oscilo-batiente de climalit y las puertas externas de UPVC.

GB Situated on the East Coast resort of Cala d'Or is this modern chalet within easy walking distance of the sea. The property is completely enclosed with parking space, paving surrounding the house, low maintenance garden, terraces and barbeque area. From the main entrance there is a hallway, which leads to the spacious living room / dining room with access via big French doors to a terrace, a fully fitted kitchen, three bedrooms, two bathrooms and utility room. The property has oil central heating and UPVC double-glazing to external doors and windows.

D Im Südosten der Insel, im bezaubernden Dorf Cala d'Or befindet sich dieses Chalet in Fußnähe zum Meer. Das Grundstück ist komplett eingezäunt und bietet neben der Parkmöglichkeit einen pflegeleichten Garten, Terrassen und eine Grillecke. Das Haus bietet den Eingangsbereich, das großzügige Wohn-Eßzimmer mit großer Terrassentür, die Einbauküche, drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und einen Abstellraum. Das Haus ist mit Ölzentralheizung und Doppelverglasung in den Dreh-Kippfenstern ausgestattet. Dies ist die ideale Immobilie sowohl als Erst- als auch als Zweitwohnsitz.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.