



Santa Maria

ID: 30421

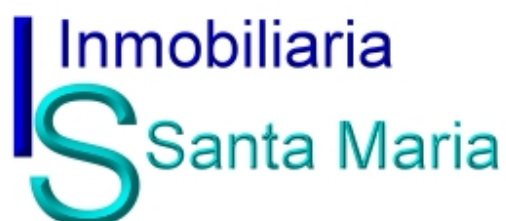
Casa de campo restaurado con gusto con piscina y vistas
Tastefully Restored Country House with Pool and Views
Wundervoll renoviertes Landhaus mit Pool und Blick

Construido / Constructed / Bebaut ca. 330 m²
 Terreno / Plot / Grundstück ca. 10.000 m²

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 4+2
 Baños / Bathrooms / Badezimmer 3+1

Calefacción	<input checked="" type="checkbox"/>	A/A	<input type="checkbox"/>	Piscina	<input checked="" type="checkbox"/>	Aparcamiento	<input checked="" type="checkbox"/>
Heating		A/C		Pool		Parking	
Heizung		Klima		Schwimmbad		Parkplatz	

Precio / Price / Kaufpreis € 1.275.000,-





E Esta casa de campo restaurado deliciosamente, con 200 años de antigüedad, está situada en las afueras de Santa Maria y disfruta de vistas sin obstáculos a las montañas. De la entrada llega a un gran pasillo con escaleras, un estudio, comedor, cocina abierta con equipos de alta calidad, salón con ventanas francesas - a la terraza, zona de comedor debajo de la pérgola y a la piscina - aseo, lavandería y una oficina con acceso a una terraza de la parte de atrás. Arriba hay una biblioteca, cuatro dormitorios con los suelos de roble y tres baños (dos en suite). La propiedad tiene su pozo propio, luz de Gesa, jardines maduros con riego automático, ADSL y TV vía satélite.

GB This delightfully restored, 200 year old country, house is situated on the outskirts of Santa Maria enjoying unobstructed views to the Tramuntana Mountains. From the double entrance doorway there is a large entrance hallway with stairs, a study, dining room, open plan kitchen with high quality equipment, living room with French windows - to the terrace outside, pergola dining area and pool - guest toilet, utility room and an office with access to a back terrace. Upstairs there is a library, four bedrooms, three bathrooms (two en-suite) with the flooring in oak. The property has its own well, mains electricity, mature gardens with irrigation, broadband, phone and satellite TV.

D Dieses geschmackvoll restaurierte Landhaus, welches 200 Jahre alt ist, befindet sich nur wenig außerhalb von Santa Maria. Durch die Doppeltür gelangt man zum Eingangsbereich mit Treppenaufgang, weiter zum Studio, Esszimmer, offenen und hochwertigen ausgestatteten Küche, Wohnzimmer mit Ausgang zur Terrasse – zum Essplatz unter der Pergola und zum Pool. Weiterhin gibt es die Gästetoilette, einen Abstellraum und ein Büro mit rückwärtiger Terrasse. Der erste Stock bietet vier Schlafzimmer mit Eichenparkett und drei Badezimmer (2 en suite). Brunnen, Stromanschluß, Garten mit automatischer Bewässerung, ADSL, SAT-TV ergänzen das Angebot.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.