



**Binissalem**

**ID: 30415**

**Bonita mansión para reformar**  
**Beautiful mansion to restore**  
**Herrschaftliche Villa zum Renovieren**

Construido / Constructed / Bebaut  
Terreno / Plot / Grundstück

ca. 1.800 m<sup>2</sup>  
ca. 2.000 m<sup>2</sup>

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer  
Baños / Bathrooms / Badezimmer

?  
?

Calefacción  
Heating   
Heizung

A/A  
A/C   
Klima

Piscina  
Pool   
Schwimmbad

Aparcamiento  
Parking   
Parkplatz

Precio / Price / Kaufpreis

€ 1.300.000,-



- E** En una plaza pequeña al borde de Binissalem está situada esta mansión antigua. Hay tres plantas con una superficie de aprox. 1.800 m<sup>2</sup> que puede adaptar junto con la reforma a sus necesidades. Podría ser una casa muy espaciosa con piscina en el jardín grande o podría tener un uso comercial como un restaurante en la planta baja o un hotel interior por todas las plantas.
- GB** At a little place at the border of Binissalem you find this typical old manor house. On three floors you have approx 1.800 m<sup>2</sup> of constructed area to your disposal that can be adapted to your needs during renovation and refurbishment. In this sense you could create a spacious private house with pool in the big garden or a restaurant could be established at the ground floor and the rest be kept for private use or a hotel using the whole space.
- D** An einem kleinen Platz am Ortsrand von Binissalem befindet sich dieses alte Herrenhaus. Auf drei Etagen stehen insgesamt ca. 1.800 m<sup>2</sup> bebauter Fläche zur Verfügung, die im Rahmen der Sanierung und Erneuerung verschiedenen Bedarfsfällen angepaßt werden können. So kann ein großzügiges Privathaus mit Pool im großen Garten ebenso realisiert werden wie verschiedene ganz oder teilweise gewerbliche Projekte wie ein Restaurant im Erdgeschoß oder ein kleines Hotel über alle Etagen.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.