



**Alaró**

**ID: 30403**

**Mansión única con vistas panorámicas**  
**Unique mansion with panoramic views**  
**Einzigartiger Landsitz mit Panoramablick**

Construido / Constructed / Bebaut ca. 500 m<sup>2</sup>  
 Terreno / Plot / Grundstück ca. 17.000 m<sup>2</sup>

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 4+1  
 Baños / Bathrooms / Badezimmer 4+1

Calefacción	<input checked="" type="checkbox"/>	A/A	<input type="checkbox"/>	Piscina	<input checked="" type="checkbox"/>	Aparcamiento	<input checked="" type="checkbox"/>
Heating		A/C		Pool		Parking	
Heizung		Klima		Schwimmbad		Parkplatz	

Precio / Price / Kaufpreis € 2.650.000,-



**E** En una colina se encuentra esta propiedad tan excepcional que ofrece todo el confort moderno como calefacción central, conexión a la red eléctrica, teléfono y TV de satélite. La división amplia ofrece además de los dormitorios con baños en suite y la casa de huéspedes diferentes áreas de estar-comedor, que están diseñados individuales y con mucho gusto al estilo. Varias terrazas, que están cubiertas en partes, el patio y la zona de piscina, que está integrado en el jardín dan un toque muy especial a esta propiedad. Las vistas panorámicas a las montañas de Alaró complementan la unicidad de esta mansión.

**GB** Situated on a hill is this exceptional property, which provides all the modern comforts like central heating, mains electricity, telephone and SAT-TV. The spacious layout offers, in addition to the bedrooms with bathrooms en suite and the guesthouse, several tasteful, individually designed living-dining areas. Different terraces, which are partly covered and fashioned in different styles, the courtyard and the swimming pool area, that are integrated within the garden, gives a very special flair to this mansion. The breathtaking views to the mountains of Alaró emphasize the uniqueness of this property.

**D** An einem Hügel gelegen befindet sich diese außergewöhnliche Immobilie und bietet jeglichen modernen Komfort wie Zentralheizung, Stromanschluß, Telefonanschluß und SAT-TV. Die großzügige Raumaufteilung bietet neben den Schlafzimmern mit Bädern en suite und dem Gästehaus verschiedene Wohn-Eßbereiche, die geschmackvoll und individuell gestaltet sind. Mehrere wunderschön angelegte zum Teil überdachte Terrassen, der Patio und die im Garten integrierte Poolebene verleihen dem Anwesen sein besonderes Flair. Der atemberaubende Blick auf die Berge von Alaró unterstreicht die Einzigartigkeit.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.