



**Algaida**

**ID: 30394**

**3 adosados de nueva construcción**  
**3 new built attached houses**  
**3 neue Reihenhäuser**

Construido / Constructed / Bebaut ca. 200 m<sup>2</sup>  
 Terreno / Plot / Grundstück ca. 65 m<sup>2</sup>

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 4  
 Baños / Bathrooms / Badezimmer 2+1

Calefacción	A/A	Piscina	Aparcamiento
Heating <input checked="" type="checkbox"/>	A/C <input checked="" type="checkbox"/>	Pool <input type="checkbox"/>	Parking <input checked="" type="checkbox"/>
Heizung	Klima	Schwimmbad	Parkplatz

Precio / Price / Kaufpreis € 265.000,- (1x)  
€ 310.000,- (2x)  
Precio incl. IVA



- E** En la parte oeste de Algaida estas tres casas adosadas de un total de seis van a ser terminados este año. Cada casa ofrece aprox. 150m<sup>2</sup> en planta baja y planta piso y, además, una azotea de aprox. 45 m<sup>2</sup> y una plaza de aparcamiento y almacenamiento en el sótano de otro aprox. 45 m<sup>2</sup>. El aparcamiento tiene acceso directo a cada casa. Las habitaciones están equipadas con aire acondicionado con bomba calor / frío. Las casas ofrecen dos dormitorios dobles y dos dormitorios individuales. Cada casa tiene su propio jardín con terraza.
- GB** At the west side of Algaida these three of in total six attached houses are going to be finished this year. Each house offers approx. 150m<sup>2</sup> area at the ground floor and first floor, additionally a roof terrace of approx. 45 m<sup>2</sup> and a parking space and storage in the basement of another approx. 45 m<sup>2</sup>. The parking has direct access to each house. The rooms are heated and cooled with air conditioning. The houses will contain two double bedrooms and two single bedrooms. Each house has its own separate garden with a terrace.
- D** Am westlichen Ortsrand von Algaida entstehen in diesem Jahr diese Reihenhäuser in guter Bauqualität. Jedes Haus verfügt über ca. 150 m<sup>2</sup> Fläche in Erdgeschoß und erstem Stock, weiterhin über eine Dachterrasse von ca. 45 m<sup>2</sup> und einen Kelleranteil von weiteren ca. 45 m<sup>2</sup> für den Parkplatz und Abstellraum mit direktem Zugang zur Wohnung. Die Räume werden über Klimaanlage gekühlt und beheizt. Die Planung sieht zwei Doppelschlafzimmer und zwei Einzelschlafzimmer vor. Außerdem gehört ein Garten mit Terrasse zu jedem Haus.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.