



Santa Eugenia

ID: 30390

Casa de pueblo con garaje, estudio y jardín
Townhouse with Garage, Studio and Garden
Dorfhaus mit Garage, Studio und Garten

Construido / Constructed / Bebaut ca. 280 m²
 Terreno / Plot / Grundstück ca. 180 m²

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 4
 Baños / Bathrooms / Badezimmer 2+1

Calefacción	<input checked="" type="checkbox"/>	A/A	<input checked="" type="checkbox"/>	Piscina	<input type="checkbox"/>	Aparcamiento	<input checked="" type="checkbox"/>
Heating		A/C		Pool		Parking	
Heizung		Klima		Schwimmbad		Parkplatz	

Precio / Price / Kaufpreis € 440.000,-



E Esta encantadora casa de pueblo está situada en una calle tranquila y sin salida. Pasando la entrada grande encuentra a un lado la cocina y al otro lado el aseo. Enfrente hay el salón y comedor con una chimenea y un pequeño atrio de cristal, que deja entrar la luz. Arriba tiene tres dormitorios y dos baños (un en-suite). Además ofrece un garaje doble con barbacoa y área útil, un sótano grande, un estudio y una azotea con vistas panorámicas. El jardín de aprox. 80m², que esta detrás de la casa, tiene un estanque ornamental. La calefacción central, aire acondicionado y las ventanas de climalit completan la oferta.

GB This delightful townhouse is situated on a quiet cul-de-sac in the town of Santa Eugenia. The main house has a double entrance doorway, open plan hallway, with guest toilet and fully fitted kitchen to the other side. This then leads to the living room and dining room with fireplace and a glass atrium feature to allow more light. Upstairs there are three bedrooms and two bathrooms (one en-suite). Directly facing the house is a double garage with barbeque and utility area, a large basement below and a small studio and roof terrace above with views. There is a garden of 80m² to the rear with pond. Central heating, air conditioning and double glazing complete the offer.

D Dieses schöne Dorfhaus befindet sich in einer ruhigen Sackgasse. Durch die große Tür gelangt man in den Eingangsbereich, auf einer Seite liegt die Küche und auf der anderen Seite die Gästetoilette. Geradeaus gelangt man ins Wohn-Eßzimmer mit Kamin und kleinem Atrium, welches natürliches Licht in die Räume läßt. Im ersten Stock gibt es drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, eines davon en suite. Weiterhin gibt es eine Garage, Grillecke, Nutzfläche, einen großen Keller, ein Studio und die Dachterrasse mit Blick. Im Garten von ca. 80 m² befindet sich ein Teich. Zentralheizung, Klimaanlage und Doppelverglasung komplettieren das Angebot.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.