



Biniali

ID: 30389

Contemporánea casa de campo con piscinas y vistas
Contemporary Country House with pool and views
Modern gestyltes Landhaus mit Pool und Blick

Construido / Constructed / Bebaut
 Terreno / Plot / Grundstück

ca. 375 - 475 m²
 ca. 17.500 m²

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer
 Baños / Bathrooms / Badezimmer

3
 2

Calefacción
 Heating
 Heizung



A/A
 A/C
 Klima



Piscina
 Pool
 Schwimmbad



Aparcamiento
 Parking
 Parkplatz



Precio / Price / Kaufpreis

€ 1.600.000,-



E Ésta casa de estilo postmoderno fue diseñada por un arquitecto conocido. La chimenea grande de la piedra mares es el punto focal del salón-comedor, y las ventanas grandes a dos lados iluminan con luz natural. Pasando las puertas correderas de cristal llega a la cocina, al cuarto de la TV, cuarto útil y el garaje. Al otro lado hay dos dormitorios y un baño. La escalera de madera autoportante llega a un balcón, que tiene vistas al salón, y al dormitorio principal con baño en-suite y área vestidor. Detrás de la casa hay las terrazas cubiertas y la piscina de 12 x 6m. Además hay permiso para construir una casa de invitados de 100m².

GB This is a unique, architect designed, post-modern style, country house. The giant sandstone fireplace is the focal point of the living / dining room, with large windows and an open plan design to take advantage of all the natural light. On one side high glass doors lead to the kitchen, TV area, utility area and garage. To the other side are two bedrooms and a bathroom. The suspended wooden stairs lead to a balcony, which overlooks the living room, then onto the master bedroom, en-suite bathroom and dressing area. To the rear of the property are covered terraces and the 12 x 6m swimming pool. Permission has been obtained to construct a 2 bedroom guest house of 100 m².

D Dieses postmoderne Haus, entworfen von einem renommierten Architekten, verfügt über eine Baugenehmigung für ein Gästehaus mit 100 m². Der große Sandsteinkamin bildet den Mittelpunkt des Wohn-Eßzimmers, das durch bodentiefe Fenster in natürliches Licht getaucht ist. Auf einer Seite gelangt man durch große Glasschiebetüren zur Küche, zum Fernsehzimmer und weiter zum Abstellraum und Garage. Auf der anderen Seite liegen zwei Schlafzimmer und ein Bad. Die freihängende Holzterasse führt zu einer Galerie und zum Hauptschlafzimmer mit Bad und Ankleide. Auf der Hausrückseite gibt es die große überdachte Terrasse und den Pool mit 12x6m.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.