



**Alaro**

**ID: 30375**

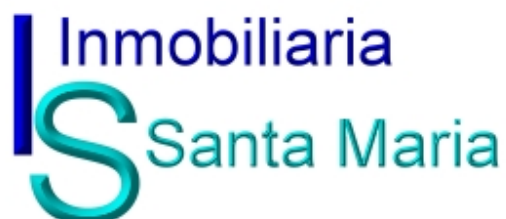
**Casa de campo con pista de tenis y vistas  
Country house with, Tennis Court and Views  
Landhaus mit Tennisplatz und Blick**

Construido / Constructed / Bebaut ca. 500 m<sup>2</sup>  
Terreno / Plot / Grundstück ca. 15.000 m<sup>2</sup>

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 4+  
Baños / Bathrooms / Badezimmer 3+2

Calefacción	A/A	Piscina	Aparcamiento
Heating <input checked="" type="checkbox"/>	A/C <input checked="" type="checkbox"/>	Pool <input checked="" type="checkbox"/>	Parking <input checked="" type="checkbox"/>
Heizung	Klima	Schwimmbad	Parkplatz

Precio / Price / Kaufpreis € 2.500.000,-





**E** Pasando el portal de madera automática llega a la moderna casa de campo con jardines, piscina formada riñón, pista de tenis con focos, bosque pequeño, varias terrazas con la iluminación externa y verjas del aluminio. La planta baja incluye un salón de juegos / dormitorio, aseo, cocina grande, comedor y salón. La primera planta tiene otro salón con vistas, más dormitorios y baños (uno en-suite). El sótano ofrece dos cuartos técnicos, un almacén grande, la piscina interna, jacuzzi, baño turco, garaje y aseo. Hay luz de Gesa, teléfono /ADSL, calefacción, aire acondicionado, ventanas climait, pozo propio y mucho más.

**GB** This modern country house comes with automatic wooden gates, landscaped gardens, kidney shaped pool, floodlit tennis courts, small wood and various terraces with external lighting and aluminium railings. The ground floor includes a games room/bedroom, guest toilet, large kitchen, dining room and living room. The first floor has another living room with views, more bedrooms and bathrooms (one en-suite). The basement has two technical rooms, a large store room/utility area, internal swimming pool, Jacuzzi, Turkish bath, garage and guest toilet. There is mains electricity, telephone/internet, central heating, air conditioning, double glazing, own well and much more.

**D** Durch das automatische Holzportal gelangt man zu diesem modernen Haus mit Garten, Pool, Flutlichttennisplatz, vielen Terrassen und einer schönen Außenbeleuchtung. Im Erdgeschoß gibt es ein Spielzimmer / Schlafzimmer, Gästetoilette, große Küche, Eßzimmer und Wohnzimmer. Der erste Stock bietet ein Wohnzimmer mit Blick, weitere Schlafzimmer und Badezimmer (eines en suite). Im Keller stehen zwei Technikräume, ein großer Lagerraum, eine Garage und ein Wellnessbereich mit Indoorpool, Sauna, Dampfbad und Toilette zur Verfügung. Stromanschluß, Telefon/ADSL, Zentralheizung, Klimaanlage, Doppelverglasung und Brunnen ergänzen das Angebot.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.