



Alaro

ID: 30362

Reformada casa de pueblo con vistas
Renovated townhouse with spectacular views
Renoviertes Dorfhaus mit spektakulärem Blick

Construido / Constructed / Bebaut ca. 179 m²
 Terreno / Plot / Grundstück ca. 100 m²

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 3
 Baños / Bathrooms / Badezimmer 2+1

Calefacción <input type="checkbox"/>	A/A <input type="checkbox"/>	Piscina <input type="checkbox"/>	Aparcamiento <input type="checkbox"/>
Heating	A/C	Pool	Parking
Heizung	Klima	Schwimmbad	Parkplatz

Precio / Price / Kaufpreis € 455.000,-



E Pasando por la terraza con ipe delante de la casa llega a la entrada. La planta baja ofrece un amplio salón con chimenea y una moderna cocina abierta con un patio detrás que ofrece un aseo y una zona útil. En el primer piso hay dos dormitorios con parquet, dos baños y acceso a un pequeño jardín y una terraza. De la segunda planta también con suelo de parquet llega a la terraza con barbacoa y vistas panorámicas. Pre-instalación de aire acondicionado, calefacción central, ventanas de climalit y carpintería en iroco completan la oferta.

GB This beautifully restored townhouse has a decked, ipe wood terrace which leads, via Mediterranean style double-entry entrance doors, to a large living room with fireplace, then an open plan kitchen/dining area, a small rear courtyard with an in-built utility cupboard and guest toilet. The first floor has two bedrooms with parquet flooring and two bathrooms (both en-suite) with access to a small rear garden and terrace. The upper floor room, again with parquet, has access to a terrace with a barbeque area and spectacular views. Pre-installation air conditioning and electric central heating is available. All the doors and windows are of iroco wood complete with double glazing.

D Über die mit einem Holzdeck gestaltete Terrasse gelangt man zum Eingang dieses wundervoll renovierten Dorfhauses. Im Erdgeschoß bietet es ein großes Wohnzimmer mit Kamin und eine offen gestaltete moderne Küche mit anschließendem kleinen Patio, an den sich eine Gästetoilette und ein Abstellbereich anschließen. Im ersten Stock stehen zwei Schlafzimmer mit Parkettboden, zwei Badezimmer, ein kleiner Garten und eine Terrasse zur Verfügung. Vom Obergeschoß mit Parkettboden gelangt man zu einer Terrasse mit Grillbereich und fantastischem Blick. Vorinstallierte Klimaanlage, Zentralheizung, Doppelverglasung und Iroko-Fenster ergänzen das Angebot.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.