



Sencelles

ID: 30357

Casa de campo con piscina y casa de huéspedes
Country house with pool and guest house
Landhaus mit Pool und Gästehaus

Construido / Constructed / Bebaut ca. 150 m²
 Terreno / Plot / Grundstück ca. 3.500 m²

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 3
 Baños / Bathrooms / Badezimmer 1

| | | | |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Calefacción <input checked="" type="checkbox"/> | A/A <input checked="" type="checkbox"/> | Piscina <input checked="" type="checkbox"/> | Aparcamiento <input checked="" type="checkbox"/> |
| Heating | A/C | Pool | Parking |
| Heizung | Klima | Schwimmbad | Parkplatz |

Precio / Price / Kaufpreis € 396.000,-



E La propiedad ofrece dos entradas, una variedad de terrazas, áreas pavimentadas, estanques ornamentales, árboles frutales, zona de césped, piscina y área cercada para guardar animales. La casa principal tiene 2 dormitorios con armarios empotrados, un baño, la cocina amueblada y equipada y un gran salón-comedor con chimenea. Hay luz corriente, que hace poco han cambiado los cables. Tiene aire acondicionado calor y frío, teléfono de ADSL y antena de tele. También hay una casa de huéspedes de aprox. 40m² que se usa actualmente como almacenaje. Un cuarto tiene suelo del parquet, todos techos están aislados con tejas nuevas y vigas vistas.

GB Set in the middle of its own mature gardens the property offers two entrances with a variety of terraces, paved areas, ornamental ponds, fruit trees, lawn, pool and fenced / secure areas to keep animals. The main house has 2 bedrooms with built-in wardrobes, a bathroom, large fitted kitchen with pantry, and a large living room / dining room with fireplace. The property has mains electricity and has been recently rewired, it has air conditioning hot and cold, telephone /ADSL and TV connections. Also there is a guest house of 40m² that is currently used as storage. One room has parquet flooring, all the roofs are insulated, have new tiles and exposed beams.

D Dieses Haus liegt inmitten eines schön angelegten Gartens, und man gelangt über zwei Zugänge zum Haus. Mehrere Terrassen, Teiche, Obstbäume, Rasenfläche, Pool und ein abgetrennter Bereich für Tiere stehen zur Verfügung. Das Haupthaus hat zwei Schlafzimmer mit Einbauschränken, ein Badezimmer, eine große Einbauküche und ein großes Wohn-Eßzimmer mit Kamin. Stromanschluß, Klimaanlage warm/kalt, ADSL-Telefon, neue Dachpfannen, Dachisolierung und Sichtbalken ergänzen das Angebot. Ein Raum ist mit Parkett ausgestattet. Das Gästehaus bietet ca. 40 m² und wird zur Zeit als Lager genutzt.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.