



Costitx

ID: 30350

2 casas a reformar con almacén y ruina
2 houses to reform with store and ruin
2 Häuser zum Renovieren mit Lager und Ruine

Construido / Constructed / Bebaut ca. 333 m²
 Terreno / Plot / Grundstück ca. 305 m²

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 3
 Baños / Bathrooms / Badezimmer 2

Calefacción	<input type="checkbox"/>	A/A	<input type="checkbox"/>	Piscina	<input type="checkbox"/>	Aparcamiento	<input checked="" type="checkbox"/>
Heating		A/C		Pool		Parking	
Heizung		Klima		Schwimmbad		Parkplatz	

Precio / Price / Kaufpreis € 530.000,-



E Esta propiedad ofrece varias posibilidades. La casa principal con aprox. 170 m² tiene un amplio salón-comedor, tres dormitorios, cocina, baño exterior y un curto útil. Detrás hay una ruina de aprox. 73 m² y otro edificio con horno mallorquina y baño, los dos también a reformar. Un edificio de aprox. 54 m² es clasificado como industria / comercial y también necesita reforma. Hay conexión a la luz de Gesa y varios pozos. El acceso hay por dos calles y se puede comprar partes de la propiedad.

GB A fantastic opportunity is available to refurbish and redevelop this old house in Costitx. The main house of 170m² is in a reasonable condition with a large living room/dining room, three bedrooms, kitchen, outside bathroom and utility area. To the rear of the building is a stone ruin of 73m² and another stone built house/building of 36m² with bathroom and Majorcan oven; both to restore. There is also another stone building requiring renovation that is classified as a store for industrial/commercial use of 54m². There are various wells and mains electricity. Separate access to the house and store is available via another street and the various dwellings can be sold separately.

D Dieses außergewöhnliche Immobilie bietet viele Möglichkeiten. Das Haupthaus mit ca. 170 m² bietet ein großes Wohn-Eßzimmer, drei Schlafzimmer, Küche, Außenbadezimmer und Nutzraum. Die Ruine von ca. 73 m² und ein weiteres Gebäude von ca. 36 m² mit mallorquinischem Ofen und Badezimmer befinden sich auf der Rückseite und können renoviert werden. Ein weiteres Gebäude ist als Industrie/Geschäftsfläche klassifiziert, hat ca. 54 m² und kann ebenfalls renoviert werden. Stromanschluß und einige Brunnen sind vorhanden. Es besteht Zugang von zwei verschiedenen Straßen, und Teile der Immobilie können separat erworben werden.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.