



**Santa Maria**

**ID: 30335**

**Solar con casa existente y licencia para ampliar  
Plot with existing house and licence to extend  
Grundstück mit Haus und Erweiterungsgenehmigung**

A construir / To built / Zu bebauen ca. 500 m<sup>2</sup>  
Terreno / Plot / Grundstück ca. 14.400 m<sup>2</sup>

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 5  
Baños / Bathrooms / Badezimmer 5

Calefacción <input type="checkbox"/>	A/A <input type="checkbox"/>	Piscina <input type="checkbox"/>	Aparcamiento <input checked="" type="checkbox"/>
Heating	A/C	Pool	Parking
Heizung	Klima	Schwimmbad	Parkplatz

Precio / Price / Kaufpreis € 550.000,-



- E** En la zona mas bonita de Santa Maria, entre Santa Maria y Alaró hay este solar. La casa existente se sitúa en la mitad del terreno y tiene y la licencia de obra para construir una casa de aprox. 500 m<sup>2</sup> con piscina. En los planos hay previstos cinco dormitorios y cinco baños. Desde el solar puede disfrutar vistas hermosas sobre el paisaje. Además esta pedido ya la conexión a la luz de Gesa.
- GB** In the most beautiful area of Santa Maria, at the direction to Alaró, you find this lovely plot to build. The existing house is saddled in the middle of the land and there is a license to extend the house to approx. 500 m<sup>2</sup> and a swimming pool. In the plans are five bedrooms and five bathrooms. From the plot you can enjoy wonderful views over the surrounding area. The connection to mains electricity has as well been started.
- D** In der wohl schönsten Zone von Santa Maria, in Richtung Alaró, befindet sich dieses Baugrundstück. Das bestehende Gebäude in der Mitte des Grundstücks kann mit seiner erteilten Baugenehmigung auf ca. 500 m<sup>2</sup> erweitert werden. Auch ein Schwimmbad ist vorgesehen. Die Pläne berücksichtigen fünf Schlafzimmer und fünf Badezimmer. Vom Grundstück genießt man einen wundervollen Blick über die Landschaft. Die Stromlinie wurde ebenfalls bereits beantragt.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.