



Puigpunyent

ID: 30294

Casa de pueblo con jardín y azotea
Townhouse with garden and roof terrace
Dorfhaus mit Garten und Dachterrasse

Construido / Constructed / Bebaut ca. 245 m²
 Terreno / Plot / Grundstück ca. 300 m²

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 3
 Baños / Bathrooms / Badezimmer 2+1

Calefacción	<input checked="" type="checkbox"/>	A/A	<input checked="" type="checkbox"/>	Piscina	<input type="checkbox"/>	Aparcamiento	<input checked="" type="checkbox"/>
Heating		A/C		Pool		Parking	
Heizung		Klima		Schwimmbad		Parkplatz	

Precio / Price / Kaufpreis € 525.000,-



E En el pintoresco pueblo Puigpunyent se encuentra esta moderna y bonita casa de pueblo. Delante de la casa hay un jardín pequeño y el garaje con acceso a un cuarto muy grande, que puede convertir en un estudio. La planta baja de la casa ofrece una entrada, una cocina amueblada y equipada, un aseo y el salón-comedor con acceso a un balcón con bonitas con vistas. La primera planta tiene tres dormitorios y dos baños (uno en suite). Ventanas de climalit, calefacción central de gasoil, aire acondicionado, azotea y el jardín detrás de la casa completan esta oferta.

GB In the picturesque town of Puigpunyent you will find this lovely, modern townhouse. The property has a small front garden, which gives access to a garage and a large, lower floor room (which would lend itself very well to conversion to a self contained studio) and the rear garden. Access to the next floor can be via the garage or the main entrance door: this contains a hallway, guest toilet, fitted kitchen, large open plan dining room and living room with access to a lovely balcony with views. The upper floor has three bedrooms and two bathrooms (one en-suite) and finally there is a roof terrace. The property is double-glazed, has gas oil central heating and air conditioning.

D Im malerischen Dorf Puigpunyent befindet sich dieses schöne und moderne Dorfhaus. Vor dem Haus liegt ein kleiner Garten und die Garage mit Zugang zu einem sehr großen Raum, der auch als Studio genutzt werden kann. Durch die Hanglage befindet sich das eigentliche Erdgeschoß über der Garage, und bietet einen Eingangsbereich, Gästetoilette, Einbauküche und ein großes Wohn-Eßzimmer mit wunderschönem Balkon und Blick. Im ersten Stock stehen drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, eines davon en suite, zur Verfügung. Doppelverglasung, Ölzentralheizung, Klimaanlage, Dachterrasse und der Garten hinter dem Haus ergänzen das Angebot.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.