



Alaro

ID: 30289

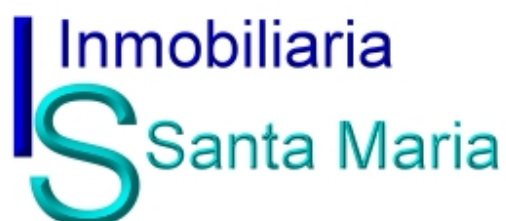
**Bonita casa de campo con vistas hacia Palma
 Beautifully designed country house with views
 Wunderschönes Landhaus mit Blick bis Palma**

Construido / Constructed / Bebaut ca. 572 m²
 Terreno / Plot / Grundstück ca. 22.619 m²

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 4
 Baños / Bathrooms / Badezimmer 6

Calefacción	A/A	Piscina	Aparcamiento
Heating <input checked="" type="checkbox"/>	A/C <input checked="" type="checkbox"/>	Pool <input checked="" type="checkbox"/>	Parking <input checked="" type="checkbox"/>
Heizung	Klima	Schwimmbad	Parkplatz

Precio / Price / Kaufpreis € 3.400.000,-





E En una situación excepcional con vistas hacia la Bahía de Palma se encuentra esta casa, hecho con materiales de primera calidad. Tiene tres dormitorios, cada con baño en suite y un dormitorio principal con baño en suite, ambas con acceso al balcón. Si se falta puede separar un parte de casa con dos dormitorios y salón-cocina como apartamento individual. Además la casa ofrece una entrada, una amplia cocina, salón-comedor en dos niveles con biblioteca, cuarto útil y aseo. Debajo de la casa y de la piscina con 12,5m x 5m hay sótano que puede convertir en sauna, gimnasio u otro uso.

GB Enjoying outstanding views of the Tramuntana mountains and the Bay of Palma and the sea to the other side this property has been constructed with the highest quality materials and has the flexibility to offer separate guest accommodation if required. All bathrooms are en-suite with the master bedroom/bathroom both offering access to a balcony. There is a large entrance hallway, fitted kitchen, utility room and guest bathroom. The split-level dining room/living room and library all give access via French doors to a large elevated terrace. There is the opportunity to provide additional accommodation for a gym, sauna or office underneath the house or the 12.5m x 5m infinity pool.

D In außergewöhnlicher Lage, die einen Panoramablick in die Berge und bis zur Bucht von Palma bietet, befindet sich dieses Haus, erbaut in erstklassiger Qualität. Es stehen drei Schlafzimmer, jeweils mit Bad en suite, und das Hauptschlafzimmer mit Bad en suite, beide mit eigenem Balkonzugang, zur Verfügung. Bei Bedarf kann ein Teil mit zwei Schlafzimmern und Wohn-Eßküche als Appartement abgetrennt werden. Weiterhin bietet das Haus eine Eingangshalle, großzügige Küche, Wohn-Eßzimmer und Bibliothek über zwei Ebenen, Nutzraum und Gästetoilette. Das Haus und der 12,5m x 5m Überlaufpool sind unterkellert, und bieten verschiedene Nutzungsmöglichkeiten.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.