



S'Aranjassa

ID: 30278

**Casa de campo con piscina y vistas hacia Palma
Country house with pool and views to Palma
Landhaus mit Pool und Blick nach Palma**

Construido / Constructed / Bebaut ca. 320 m²
Terreno / Plot / Grundstück ca. 7.500 m²

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 4
Baños / Bathrooms / Badezimmer 3

Calefacción	A/A	Piscina	Aparcamiento
Heating <input checked="" type="checkbox"/>	A/C <input checked="" type="checkbox"/>	Pool <input checked="" type="checkbox"/>	Parking <input checked="" type="checkbox"/>
Heizung	Klima	Schwimmbad	Parkplatz

Precio / Price / Kaufpreis € 1.058.000,-



E A solo poco minutos de S'Aranjassa se encuentra esta casa de campo con bonito jardín, piscina de 10m x 5m, casa de verano con cocina y aseo y otra caseta de aprox. 30 m² que necesita alguna reforma. La casa principal consta de cuatro dormitorios, tres baños, un salón, comedor, una cocina amueblada y equipada y un jardín de invierno. La azotea puede convertir en un apartamento y en el sótano hay un garaje muy grande. Del balcón puede disfrutar vistas hasta la Bahía de Palma. Ventanas de climalit, calefacción central, aire acondicionado en partes, pozo propio y conexión a la luz de Gesa completan esta oferta.

GB Just outside the town of S'Aranjassa you find this spacious country house with a large pool of 10m x 5m and beautifully landscaped garden. The main house has a huge basement garage, mains electricity, double-glazing, own well, partial air conditioning and gas oil central heating. You can enjoy views to the Bay of Palma from the balcony. There is a living room/dining room, fitted kitchen, utility room and a conservatory. In addition the house has a large roof space, which can be converted into a studio flat. A summerhouse with kitchen, toilet and barbeque of 35m² and other a small house (requiring modernisation) of 30m² with toilet and fireplace complete the offer.

D Ein wenig außerhalb von S'Aranjassa befindet sich dieses großzügige Landhaus mit einem angelegtem Garten und einem großen Pool von 10m x 5m. Das Haupthaus verfügt über eine große Garage im Untergeschoß, Doppelverglasung, Ölzentralheizung und Klimaanlage in einigen Räumen. Vom Balkon genießt man den Blick bis zur Bucht von Palma. Neben den Schlafzimmern und Bädern gibt es ein Wohn-Eßzimmer, eine Einbauküche und den Wintergarten. Die große Dachterasse kann zu einem Appartement umgebaut werden. Ein Sommerhaus mit Küche und Toilette, eine weiteres kleines Haus, der eigene Brunnen und Stromanschluß ergänzen das Angebot.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.