



**Sineu**

**ID: 30267**

**Bonita casa completamente reformada**  
**Beautiful completely restored house**  
**Schönes komplett renoviertes Haus**

Construido / Constructed / Bebaut ca. 120 m<sup>2</sup>  
 Terreno / Plot / Grundstück ca. 80 m<sup>2</sup>

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 1-2  
 Baños / Bathrooms / Badezimmer 1+1

Calefacción	A/A	Piscina	Aparcamiento
Heating <input checked="" type="checkbox"/>	A/C <input checked="" type="checkbox"/>	Pool <input type="checkbox"/>	Parking <input type="checkbox"/>
Heizung	Klima	Schwimmbad	Parkplatz <input type="checkbox"/>

Precio / Price / Kaufpreis € 215.000,-



**E** En el centro histórico de Sineu se encuentra esta casa, origen del siglo XXVII. La casa fue reformada total en los últimos dos años y ofrece ahora en el primer piso un dormitorio con baño en suite y la azotea. En la planta baja hay la cocina con comedor y el salón grande y muy luminoso con chimenea. Si se falta otro dormitorio puede dividir el salón fácilmente. Además tiene en la planta baja un baño con ducha. Calefacción de suelo radiante y aire acondicionado con bomba calor / frío completan esta oferta.

**GB** In the historical centre of Sineu you find this originally 400 years old townhouse. It has been completely restored during the last two years. Today it offers at the first floor one bedroom with bath en suite and a terrace. At the ground floor you have the light flooded big living room with the fireplace. A second bedroom could easily be installed here if needed. The open rustic stile kitchen, under floor heating and A/C complete the offer.

**D** Im historischen Zentrum von Sineu befindet sich dieses über 400 Jahre alte Haus. Es wurde in den vergangenen zwei Jahren kernsaniert und komplett renoviert. Heute verfügt es über ein Schlafzimmer mit Bad en suite und Terrasse im Obergeschoß sowie ein großes lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit Kamin im Erdgeschoß. Ein zweites Schlafzimmer kann hier bei Bedarf einfach abgetrennt werden, ein zweites Duschbad ist im Erdgeschoß vorhanden. Die offene rustikale Küche, Fußbodenheizung und Klimaanlage komplettieren das Angebot.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.