



Santa Maria

ID: 30252

**Maravillosa finca con piscina y casa de huéspedes
 Beautiful country house with pool and guest house
 Wunderschönes Landhaus mit Pool und Gästehaus**

Construido / Constructed / Bebaut ca. 350 m²
 Terreno / Plot / Grundstück ca. 3.730 m²

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 3+1
 Baños / Bathrooms / Badezimmer 2+1

Calefacción	<input checked="" type="checkbox"/>	A/A	<input type="checkbox"/>	Piscina	<input checked="" type="checkbox"/>	Aparcamiento	<input checked="" type="checkbox"/>
Heating		A/C		Pool		Parking	
Heizung		Klima		Schwimmbad		Parkplatz	

Precio / Price / Kaufpreis € 875.000,-



E A unos dos kilómetros afuera de Santa Maria está esta casa situada en una zona tranquila. Pasando por un portal llega a la terraza y a la entrada de la casa principal, a la casa de huéspedes y a la piscina. La casa de huéspedes tiene en dos plantas un dormitorio, una cocina y un baño. La casa principal ofrece tres dormitorios, dos baños, un amplio salón-comedor, una cocina y un cuarto de chimenea. Pozo propio, calefacción central de gasoil y el jardín muy bonito con establos y un huerto completan la oferta.

GB Approx. two kilometres outside Santa Maria you find this wonderful country house in a quiet cul-de-sac. Passing the stone archways you enter the huge terrace with access to main house, the guests house and the pool area. The guesthouse offers on two floors a bedroom, a kitchen and a bath. The main house disposes three bedrooms and two bathrooms as well as a spacious living and dining room and a separate cosy room with the chimney and the fitted kitchen. Own water well, oil central heating and the nice mature garden complete the offer.

D Etwa zwei Kilometer außerhalb von Santa Maria ist dieses wunderschöne Haus in einer ruhigen Anliegerstraße gelegen. Durch einen Torbogen betreten Sie die große Terrasse mit Zugang zu dem Haupthaus, dem Gästehaus und dem Poolbereich. Das Gästehaus bietet auf zwei Ebenen ein Schlafzimmer, eine Küche und ein Bad. Das Haupthaus verfügt über drei Schlafzimmer und zwei Bäder sowie ein großzügiges Wohn- und Esszimmer, Küche und ein separates gemütliches Kaminzimmer. Eigener Brunnen, Ölzentralheizung und der schön angelegte Garten mit Stallungen und Gemüsegarten am hinteren Ende komplettieren dieses Angebot.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.