



Marratxinet

ID: 30246

**Amplia casa con vistas preciosas a Palma
Spacious house with beautiful views to Palma
Großzügiges Haus mit Weitblick nach Palma**

Construido / Constructed / Bebaut ca. 450 m²
 Terreno / Plot / Grundstück ca. 7.300 m²

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 6
 Baños / Bathrooms / Badezimmer 3

Calefacción <input checked="" type="checkbox"/>	A/A <input checked="" type="checkbox"/>	Piscina <input checked="" type="checkbox"/>	Aparcamiento <input checked="" type="checkbox"/>
Heating	A/C	Pool	Parking
Heizung	Klima	Schwimmbad	Parkplatz

Precio / Price / Kaufpreis € 1.495.000,-



E Esta casa con vistas fantásticas hacia Palma fue reformada hace 5 años y ofrece una superficie habitable de aprox. 350 m². En la primera planta hay cuatro cuartos luminosos y un baño. Otro dormitorio y un baño completan la planta baja que ofrece además el espacioso salón-comedor y la cocina amueblada y equipada con despensa y lavadero. La casa está rodeada de varias terrazas que invitan a disfrutar el tiempo al aire libre así como la piscina o la zona de barbacoa que está cubierta. En el sótano hay un garaje y un apartamento para huéspedes con baño y acceso separado.

GB This house with fantastic views to the bay of Palma was renovated five years ago and offers a living area of approx. 350 m². Four luminous rooms and a bathroom are available at the first floor. The ground floor with the spacious living and dining room, the full fitted kitchen with storage room and laundry is completed by one bedroom and one bathroom. The house is surrounded by various terraces, which invite to enjoy the outside and the pool also as the covered barbeque area. In the basement are the garage and a nice guest's apartment with bathroom.

D Mit einem unverbaubaren Blick bis in die Bucht von Palma steht Ihnen hier eine Wohnfläche von ca. 350m² zur Verfügung. Das Haus wurde vor ca. 5 Jahren vollständig renoviert. Neben Ölzentralheizung gibt es Telefon mit ADSL-Verbindung, Wasser- und Stromanschluß. Vier helle Zimmer und ein Bad im Obergeschoß sowie ein Schlafzimmer und ein Bad im Erdgeschoß werden ergänzt von dem großen Wohn- und Eßzimmer und der komplett eingerichteten Küche mit Abstellraum und Waschküche. Das Haus ist von vielen Terrassen umgeben, die zum Sonnenbaden oder zum Verweilen am Pool einladen. Im Untergeschoß befindet sich ein separates, freundlich eingerichtetes Gästeapartment mit Bad und eine separate Garage.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.