



Santa Maria

ID: 30183

**Primer piso en situación céntrica
Superbly located, large, first floor flat
Zentral gelegene Wohnung im ersten Stock**

Construido / Constructed / Bebaut ca. 150 m²
Terreno / Plot / Grundstück ca. 0 m²

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 4/5
Baños / Bathrooms / Badezimmer 1

Calefacción <input type="checkbox"/>	A/A <input type="checkbox"/>	Piscina <input type="checkbox"/>	Aparcamiento <input type="checkbox"/>
Heating	A/C	Pool	Parking
Heizung	Klima	Schwimmbad	Parkplatz

Precio / Price / Kaufpreis € 267.000,-



E En el centro histórico de Santa Maria cerca de la iglesia se encuentra este piso enorme con techo libre en la primera planta. El piso tiene acceso propio y ofrece un salón grande, un comedor, una cocina equipada, un baño y cinco dormitorios. El piso necesita una pequeña reforma y junto con este puede realizar otro baño. Un dormitorio falta terminarlo. La azotea grande invita a disfrutar las noches de verano. Por supuesto el piso tiene conexión a la luz de Gesa y agua corriente de la ciudad. Este piso es ideal para gente que necesita espacio e le gusta vivir en el centro de una ciudad.

GB In the historic part of Santa Maria near to the church you will find this very large 5 bedroom, first floor flat. The flat has its own individual access leading into a very large dining room and living room. The flat, in general need of modernisation, contains a fully fitted kitchen, one bathroom with sufficient space to create another and a large roof terrace. Also at the roof terrace level is the fifth bedroom, which is under construction and requires completion. The flat enjoys mains electricity and water and is ideally located for all the local amenities in Santa Maria. It is worth noting that it is unusual to find a flat of this size and location in Santa Maria.

D Im historischen Zentrum von Santa Maria nahe der Kirche liegt diese große Wohnung mit fünf Schlafzimmern. Über den privaten Zugang zur Wohnung gelangt man in das sehr große Eßzimmer und Wohnzimmer. Weiterhin gibt es eine Küche und ein Badezimmer. Die Wohnung benötigt einige auffrischende Renovierungsarbeiten und eventuell ein weiteres Badezimmer. Das fünfte Schlafzimmer ist noch nicht ganz fertiggestellt. Die große Dachterrasse lädt dazu ein, die Sommerabende zu genießen. Stromanschluß und Stadtwasser sind selbstverständlich. Diese Wohnung ist ideal für Menschen, die gerne großzügig und zentral wohnen.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.