



Randa

ID: 30050

**Gran casa para uso como hotel o restaurante
 Huge house for use as hotel or restaurant
 Großes Haus zur Hotel- oder Restaurantnutzung**

Construido / Constructed / Bebaut ca. 1.400 m²
 Terreno / Plot / Grundstück 5.000 m²

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 5+1
 Baños / Bathrooms / Badezimmer 2+1

Calefacción	<input type="checkbox"/>	A/A	<input type="checkbox"/>	Piscina	<input checked="" type="checkbox"/>	Aparcamiento	<input checked="" type="checkbox"/>
Heating		A/C		Pool		Parking	
Heizung		Klima		Schwimmbad		Parkplatz	

Precio / Price / Kaufpreis € 1.800.000,-



E Desde el límite de Randa, puede disfrutar las vistas sensacionales en las diferentes terrazas de esta propiedad única. En el pasado fue usado como un restaurante, por lo que ofrece óptimas posibilidades para un empleo comercial. La casa necesita una reforma y una renovación parcial; la instalación de una calefacción central sería, p.ej., recomendable. Sin embargo, por la subdivisión existente, el uso privado con apartamentos de huéspedes separados también sería posible con gastos inferiores. La casa ofrece la electricidad de red, agua, la línea telefónica y el acceso hasta la propiedad está asfaltado.

GB From the local border of Randa you can enjoy the sensational foresight of the different terraces of this unusual property. In the past already used as a restaurant, it offers optimal presuppositions for a commercial use. The house needs a revitalization and partial renovation; the installation of a central heating seems, e.g., recommendable. However, by the existing subdivision a private use with separate guest's apartments with lower financial expenditure is also practicable. The house offers mains electricity, water, telephone line and asphalted access to the property.

D Genießen Sie vom Ortsrand von Randa den sensationellen Weitblick von den verschiedenen Terrassen dieses außergewöhnlichen Objektes. In der Vergangenheit bereits als Restaurant genutzt, bietet es optimale Voraussetzungen für eine gewerbliche Nutzung. Das Haus bedarf einer Auffrischung und teilweisen Renovierung, der Einbau einer Zentralheizung z.B. scheint empfehlenswert. Durch die existierende Aufteilung ist aber auch eine private Nutzung mit separaten Gästeappartements mit geringerem finanziellen Aufwand realisierbar.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.