



**Binissalem**

**ID: 30040**

**Magnífica finca grande con vistas**  
**Beautiful huge country house with views**  
**Großes Landgut mit Weitblick**

Construido / Constructed / Bebaut ca. 895 m<sup>2</sup>  
 Terreno / Plot / Grundstück 261.018 m<sup>2</sup>

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 7  
 Baños / Bathrooms / Badezimmer 2

Calefacción <input type="checkbox"/>	A/A <input type="checkbox"/>	Piscina <input type="checkbox"/>	Aparcamiento <input checked="" type="checkbox"/>
Heating	A/C	Pool	Parking
Heizung	Klima	Schwimmbad	Parkplatz

Precio / Price / Kaufpreis € 1.500.000,-



**E** Esta bonita finca se encuentra a las afueras de Binissalem. Gracias a su ubicación, tiene vistas panorámicas al pueblo y su alrededor. Cuenta con pozo propio y conexión a la luz de Gesa con transformador propio. La casa principal ofrece una entrada, cuatro dormitorios y diversos cuartos. La otra parte reformada de la casa tiene tres dormitorios, un baño, una cocina y dos salones. Además cuenta con diversos establos, un garaje, un taller, un baño romano histórico y un camino de procesión. La finca necesita una pequeña reforma pero ofrece la posibilidad de establecer un agroturismo.

**GB** Above Binissalem lies this beautiful finca with fantastic views over the village and the centre of the island. The property disposes of own well and connection with the public electricity supply system with own transformer. The main house divides itself in the entrance hall, a bedroom and other rooms in the ground floor as well as three bedrooms in the upper floor. In the renovated part of the house other three bedrooms, a bath, a kitchen and two living rooms are available. Stables, garage and workshop, an old Roman bath and a procession way complete this unique offer. There is the possibility to run a country side hotel.

**D** Oberhalb von Binissalem liegt diese wunderschöne Finca mit einem phantastischen Blick über das Dorf und die Inselmitte. Das Anwesen verfügt über einen eigenen Brunnen sowie über öffentlichen Strom und Transformator. Das Haupthaus teilt sich auf in Eingangshalle, ein Schlafzimmer und Nebenräume im Erdgeschoß sowie drei Schlafzimmer im Obergeschoß. Im renovierten Nebenhaus stehen weitere drei Schlafzimmer, ein Bad, eine Küche und zwei Wohnzimmer zur Verfügung. Stallungen, Garage und Werkstatt, ein altes römisches Bad und ein Prozessionsweg runden das einzigartige Angebot ab. Es besteht die Möglichkeit in ein Landhotel umzuwandeln.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.