



Santa Maria

ID: 30028

**Nueva casa en construcción
New building under construction
Neu entstehendes Landhaus**

A Construir / To build / Zu bebauen
Terreno / Plot / Grundstück

ca. 300 m²
ca. 14.500 m²

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer
Baños / Bathrooms / Badezimmer

3-4
3

Calefacción
Heating
Heizung



A/A
A/C
Klima



Piscina
Pool
Schwimmbad



Aparcamiento
Parking
Parkplatz



*

Precio / Price / Kaufpreis

€ 1.800.000,-



- E** Estas tres fincas se encuentran cerca de Santa Maria a una distancia de aprox. 3km. Las licencias de obra para construir en cada parcela una casa de campo con aprox. 300 m² más sótano, terraza y piscina ya están pedidas y la mayoría ya otorgadas. En total nueve parcelas comparten un pozo de agua. El transformador GESA ya existe en medio de las parcelas para conectarse a la red pública de electricidad. El precio se incluye la casa terminada con todos sus certificados.
- GB** Those three properties lie on the outskirts of the village in a distance of approx. 3 km. The building licenses for each house of approx. 300 m² plus basement, terrace and a swimming pool have been applied and mostly already given. In total nine plots share an own well for their water supply. In the middle of the plots is already the transformer to connect to mains electricity. The price includes the finished house with all certificates.
- D** Diese drei Neubauprojekte liegen in der Nähe des Dorfes, etwa drei Kilometer entfernt. Baugenehmigungen für je ein Haus von ca. 300 m² plus Keller, Terrasse und Pool sind beantragt und auch größtenteils bereits schon erteilt. Insgesamt neun Grundstücke teilen sich einen eigenen Brunnen zur Wasserversorgung. Der Transformator für GESA-Strom befindet sich bereits in der Mitte zwischen den Parzellen. Der Kaufpreis schließt das fertiggestellte Haus mit Bauendabnahme ein.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.